

PROYECTO

Tipo de Proyecto

Investigación.

Que por exigencia mínima debe incluir especialistas en:

Historia, teología, filología, geografía, fitogeografía, geología, oceanografía, arqueología, antropología, astronomía y editores.

Resumen del Organigrama

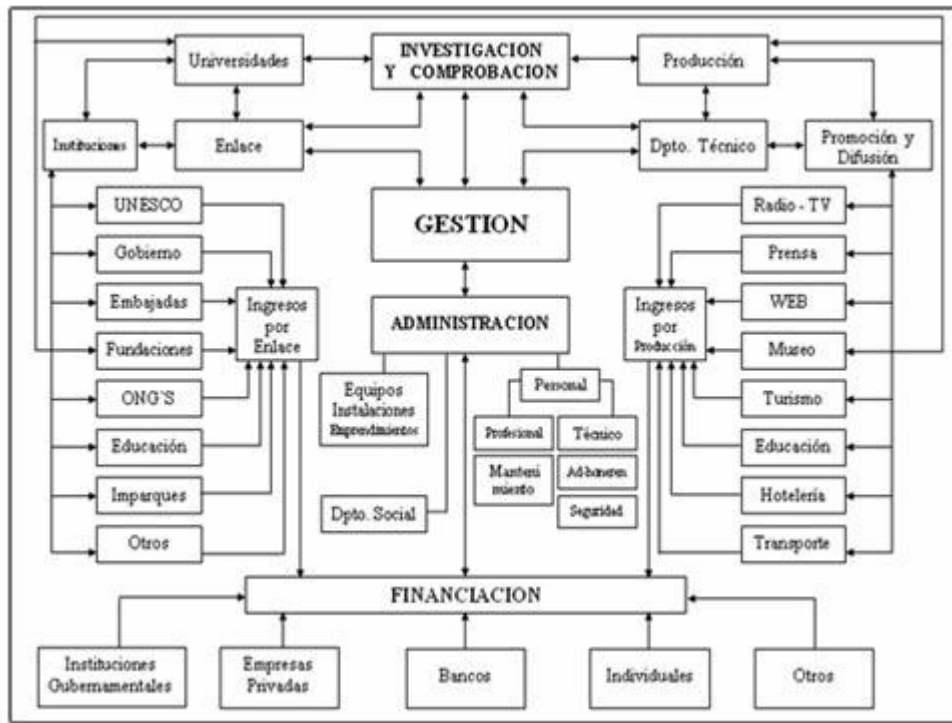
Se trata de conformar un cuerpo de indagación, inicialmente apoyado por organismos económicos y finalmente auto sustentado por sus propios emprendimientos, cuyo objetivo deberá ser siempre la investigación y difusión del conocimiento científico manifiesto.

El motor o corazón de dicho cuerpo estaría conformado por la gestión, que tendrá como prioridad la propia exploración, enlazada con universidades e institutos privados nacionales e internacionales. Interrelacionándose con instituciones culturales y científicas, con las que intercambiará progresivamente los descubrimientos y beneficios obtenidos que produzca la institución. Estos últimos resultados los dirigirá el departamento técnico de producción.

El cuerpo administrativo tendrá que ver con todos los elementos que tengan relación con ingresos generados por el departamento de producción; medios de comunicación, museos. Y principalmente el turismo, debido al auge implícito de la zona, que después de los documentales será uno de los primeros emprendimientos productivos. Otros, serán, manejar su propia hotelería, servicios, seguridad, transporte, etcétera.

Las decisiones germinarán del consenso que resulte de todos los enlaces que tenga el cuerpo administrativo, que será el centro de este cuerpo, que a su vez conducirá el financiamiento suministrado por entes externos en la fase inicial de este proyecto y los beneficios económicos logrados por autogestión, lo que indica que su plasmación depende de la financiación inicial. Los entes financistas representan la máxima fuerza que puede poner en movimiento esta nueva institución. Que tendrá como fin principal continuar investigando en este nuevo universo de conocimientos y oportunidades que se nos presentan.

ORGANIGRAMA



Fines que se Persiguen con esta Investigación

1. Concienciar respecto a la unión primigenia de todas las culturas, factor principal de la consolidación de la paz entre las diferentes razas y pueblos.
2. Profundizar más acertada y especializada sobre los orígenes del hombre.

3. Crear un cuerpo de investigadores enlazado nacional e internacionalmente con universidades e instituciones afines.
4. Crear a través de la producción de documentos científicos y la explotación del turismo, una forma de auto sustentación de este proyecto.
5. Presentar y abrir un universo de oportunidades, por las novedades y auge de la localidad. Tomando en cuenta la existencia de lugares o áreas que a la par de ser turísticas, representan las vivencias de ciclos evolutivos de nuestro planeta.

PRESUPUESTO

Previsiones Presupuestarias.

PERSONAL

Profesional	Difusión y Promoción
Técnico	Mantenimiento
Administrativo	Seguridad
Enlace	Del Museo
Avanzada	De Hotelería
Producción	Transporte
Social	Gestión

Todos los presupuestos o contratos de trabajo del personal, alquiler de estructuras, mantenimiento, cooperativas, seguridad y servicios, están calculados en dólares USA, para cuatro años de gestión sufragada. La finalización de esta etapa de cuatro años será retroactiva, es decir, los renglones que fueron tardíamente financiados o activados, de la misma manera prolongarán su financiamiento hasta el auto sustentamiento.

PERSONAL DE INVESTIGACIÓN

- 12 Profesionales de investigación.
- 02 Arqueólogos.
- 01 Antropólogo.
- 01 Historiador.
- 01 Filólogo.
- 01 Geólogo.
- 01 Geógrafo.
- 01 Fitogeógrafo.
- 01 Oceanógrafo.
- 01 Teólogo.
- 02 Especialistas en áreas acordes a esta investigación.

2.232,6 \$ x 12 meses x 4 años = 107.162,8 \$ x 12 profesionales =

1.285.953,3 \$

PERSONAL TÉCNICO

- 2 Web master.
- 2 Editores de video.
- 2 Redactores (periodistas).
- 2 Camarógrafos.
- 3 técnicos de computación.
- 3 Operadores de equipos afines.

1.562,8 \$ x 12 meses x 4 años = 75.014 \$ x 14 técnicos =

1.050.196 \$

PERSONAL DE ADMINISTRACION

- 01 Economista
- 01 Lic. En Administración

01 Contador
01 Depositario
02 Secretarias (Cooperativa de avanzada)
01 Mensajero (Cooperativa de avanzada)

2.232,6 \$ x 12 meses x 4 años = 107.162,8 \$ x 4 Profesionales = 428.651,2 \$

PERSONAL DE ENLACE

1 Periodista (trilingüe: español, inglés y francés)

2.232,6 \$ x 12 meses x 4 años = 107.162,8 \$ x 1 = 107.162,8 \$

COOPERATIVA DE AVANZADA

Cooperativa de asistencia al personal profesional y técnico, auspiciada por la institución.

Que proveerá de secretarias, operadores, técnicos, obreros o ayudantes de excavación para los arqueólogos o contrataciones de personal esporádico para ayuda a especialistas.

Total por cooperativa de avanzada 1.882.494 \$

PERSONAL DE DIFUSION Y PROMOCION

1 Periodista (trilingüe: español, inglés y francés).

16 Traductores (inglés, francés, portugués, italiano, alemán, polaco, árabe, hebreo, griego, turco, japonés, coreano, mandarín, ruso, rumano, hindi).

2.232,6 \$ x 12 meses x 4 años = 107.162,8 \$ x 17 = 1.821.767.6 \$

PERSONAL SOCIAL

1 Especialista

$2.232,6 \$ \times 12 \text{ meses} \times 4 \text{ años} = 107.162,8 \$ \times 1 =$

107.162,8 \$

COOPERATIVA DE MANTENIMIENTO Y SEVICIO

Contrato a una Cooperativa de mantenimiento y servicio para la infraestructura y mobiliario, auspiciada por la institución.

Total por mantenimiento y servicio

564.748 \$

PERSONAL DEL MUSEO

2 Promotores

1 Secretaria (Cooperativa de avanzada)

$1.562,8 \$ \times 12 \text{ meses} \times 4 \text{ años} = 75.014 \$ \times 2 \text{ promotores} =$

150.028 \$

PERSONAL DE HOTELERIA

- 1 Arquitecto Decorador y acondicionador de ambientes
- 3 Operadores (Cooperativa de avanzada)
- 1 Secretaria (Cooperativa de avanzada)

$2.232,6 \$ \times 12 \text{ meses} \times 4 \text{ años} = 107.162,8 \$ \times 1 =$

107.162,8 \$

COOPERATIVA DE TRANSPORTE

Compuesta por pilotos, capitanes de navegación, chóferes de vehículos con sus equipos de mantenimiento y servicio, estos últimos se podrían consolidar finalmente como una cooperativa de servicio.

04 Secretarías en el servicio de transporte. (Cooperativa de avanzada)

01 Mensajero (Cooperativa de avanzada)

Total por cooperativa de transporte 3.017.600 \$

PERSONAL DE GESTIÓN

1 Director General.

1 Subdirector General

4.465,2 \$ x 12 meses x 4 años = 214.329,6 \$ x 1 = 214.329,6 \$

3.348,8 \$ x 12 meses x 4 años = 160.744,2 \$ x 1 = 160.744,2 \$

Total por gestión 375.073,8 \$

Bonos por rendimiento 3.953.238 \$

Total por contrato de personal 14.958.401 \$

OFICINAS

1.- Gestión.

2.- Investigación (12 sub.-oficinas y 4 mesas de trabajo).

3.- Administración.

4.- Producción.

5.- Departamento Técnico.

6.- Recepción.

7.- Enlace.

8.- Laboratorio.

9.- Sala de estudio y Conferencia.

10- Difusión y Promoción.

11- Mantenimiento.

12- Depósito.

Estas oficinas pueden estar en locales diferentes, pero es preferible que todas estén en un solo edificio y adyacentes a la oficina central de transporte, de igual modo con el hotel o residencias de la institución.

INFRAESTRUTURA

20 Viviendas para alquiler de 3 o 4 habitaciones, de las cuáles:

10 Son para profesionales y técnicos del proyecto que no sean de la localidad, cedidas por habitaciones o completas.

10 Son para inicial el proyecto de hotelería (también se podría alquilar un hotel pequeño o un complejo que contenga toda la infraestructura de las oficinas, el museo y el hotel).

01 Local para el Museo de aproximadamente 200 mts².

2400 \$ x 12 meses x 4 años = 115200 \$ x 1 = **115.200 \$**

01 Oficina central del proyecto de aproximadamente 800 mts².

6400 \$ x 12 meses x 4 años = 307.200 \$ x 1 = **307.200 \$**

01 Oficina central de taxi y transporte de aproximadamente 100 mts² de construcción y 800 mts² de estacionamiento, con capacidad para 23 vehículos.

1.600 \$ x 12 meses x 4 años = 76.800 \$ x 1 = **76.800 \$**

01 Galpón para depósito de de aproximadamente 1.200 mts².

2.000 \$ x 12 meses x 4 años = 96.000 \$ x 1 = **96.000 \$**

Total por infraestructura 1.747.200 \$

SERVICIOS.

Para 20 viviendas, 2 oficinas centrales, un museo y un galpón.

Electricidad para 24 instalaciones.

$300 \$ \times 12 \text{ meses} \times 4 \text{ años} = 14.400 \$ \times 24 =$ **345.600 \$**

Agua para 24 instalaciones.

$28 \$ \times 12 \text{ meses} \times 4 \text{ años} = 1.344 \$ \times 24 =$ **32.256 \$**

Teléfonos = 1 línea para el museo, 4 líneas para la oficina central de investigación, 2 líneas para la oficina central de taxi, 20 líneas para las viviendas = 27 líneas telefónicas.

$350 \$ \times 12 \text{ meses} \times 4 \text{ años} = 16.800 \$ \times 27 =$ **453.600 \$**

Gas para 23 instalaciones.

$30 \$ \times 12 \text{ meses} \times 4 \text{ años} = 1.440 \$ \times 23 =$ **33.120 \$**

Cable TV para 23 instalaciones.

$100 \$ \times 12 \text{ meses} \times 4 \text{ años} = 4.800 \$ \times 23 =$ **110.400 \$**

Internet para 23 instalaciones

$3.000 \$ \times 4 \text{ años} = 12.000 \$ \times 23 =$ **276.000 \$**

Página Web

$3.000 \$ \times 4 \text{ años} = 12.000 \$ \times 5 \text{ paginas Web} =$ **60.000 \$**

Portal Turístico

$5.000 \$ \times 4 \text{ años} = 20.000 \$ \times 5 \text{ portales} =$ **100.000 \$**

Total por servicios **1.410.976 \$**

TRANSPORTE

Los vehículos preferiblemente deben ser mucha durabilidad, de marcas reconocidas.

02 Camionetas Vans	106.500 \$ x 2 =	213.000 \$
02 Vehículos rústicos para exploración	54.400 \$ x 2 =	109.800 \$
11 Vehículos sedan de cuatro puertas para taxis	26.600 \$ x 11 =	292.600 \$
02 Camionetas con cabina abierta	26.685 \$ x 2 =	53.370 \$
01 Camión	128.000 \$ x 2 =	128.000 \$
02 Moto Scooters 50 cc		5.200 \$
02 Busetas pequeñas		216.732 \$
02 Yates con sus lanchas	339.300 \$ x 2 =	678.600 \$
02 Helicópteros	625.000 \$ x 2 =	1.250.000 \$
02 avionetas	412.000 \$ x 2 =	824.200 \$

Todos serán usados en los objetivos del proyecto, principalmente para la exploración y comparación de las costas y la composición de la red turística.

Total por transporte **3.371.502 \$**

MOBILIARIO Y ACCESORIOS DE LAS OFICINAS CENTRALES EL HOTEL Y EL MUSEO

45 juegos de oficina

Escritorio, archivo, vitrina, silla y mesa para computadora x 45 =	372.825 \$
- 02 Mesas de laboratorio con sus sillas	3.900 \$
- 03 Mesas de conferencia con sus sillas	4.410 \$
- 07 Mesas de estudio con sus sillas	5.880 \$
- 05 Mesas de dibujo	9.980 \$
- 05 Equipos de dibujo	12.100 \$
- 03 Maquinas de escribir	525 \$
- 14 Estantes abiertos	2.520 \$
- 20 Estantes privados	6.800 \$
- 50 Locker de 2 puertas	3.000 \$
- 50 Candados para locker	1.708 \$
- 12 Mesas de trabajo con sus sillas	9.960 \$

- 32 Sillas	4.608 \$
- 27 Pupitres cómodos	3.996 \$
- 30 Pizarrones	3.000 \$
- 01 Caja fuerte para empotrar	1.280 \$
- 12 Bibliotecas	3.228 \$
- 10 Sacapuntas eléctricos	2.300 \$
- 05 Calculadoras de escritorio	1.825 \$
Útiles de oficina	8.730 \$
- 45 Juegos para escritorio	5.467 \$
02 Encuadernadoras	5.530 \$
01 Plastificadora	336 \$
Insumos de oficina	32.640 \$
07 Guillotinas	700 \$
Subdivisión de 800 mts2 de tabiquería general	120.000 \$
Total mobiliario de las oficinas centrales, el hotel y el museo	631.248 \$

MOBILIARIO PARA LAS 20 VIVIENDAS

- 24 juegos de cuarto matrimoniales King Zize	2.050 \$ x 24 =	49.200 \$
- 24 colchones matrimoniales King Zize	215 \$ x 24 =	5.160 \$
- 56 juegos de cuarto individuales	1.170 \$ x 56 =	65.520 \$
- 56 colchones individuales	160 \$ x 56 =	8.960 \$
23 juegos de comedor con Seibo	6.000 \$ x 23 =	138.000 \$
23 juegos de muebles con consola y 2 mesas	2.150 \$ x 23 =	49.450 \$
Total por mobiliario		316.290 \$

ELECTRODOMESTICOS PARA LAS 20 VIVIENDAS Y OFICINAS

- 23 neveras de 17" de 2 puertas	7.075 \$ x 23 =	162.725\$
23 cocinas a gas de 5 hornillas con horno	493 \$ x 23 =	11.339 \$
20 lavadoras/secadoras de 10 kilos	1.346 \$ x 20 =	26.920 \$
23 hornos microondas	156 \$ x 23 =	3.588 \$
23 muebles de cocina	8.200 \$ x 23 =	184.000\$
05 Filtros de agua fría y caliente	240 \$ x 05 =	1.200 \$
23 licuadoras	165 \$ x 23 =	3.795 \$
23 tostadoras	55 \$ x 23 =	1.265 \$
23 tosty arepas	48 \$ x 23 =	1.104 \$

70 televisores a color y control remoto de 21"	229 \$ x 70 =	16.030 \$
70 parales de TV	365 \$ x 70 =	25.550 \$
05 televisores pantalla gigante	2.161 \$ x 5 =	10.805 \$
04 Muebles de TV pantalla gigante	1.890 \$ x 04 =	7.560 \$
20 planchas y mesas de planchar	80 \$ x 20 =	1.600 \$
23 hidroneumáticos	548 \$ x 23 =	12.604 \$
23 calentadores de agua	144 \$ x 23 =	3.312 \$
27 teléfonos	72 \$ x 27 =	1.944 \$
01 tele-fax	387 \$ x 01 =	387 \$
03 Centrales telefónicas	625 \$ x 03 =	1.875 \$
70 aires acondicionados de 18.000 BTU	450 \$ x 70 =	31.500 \$
11 aires acondicionados centrales de 5 toneladas para las 2 oficinas centrales y el museo.	1.550 \$ x 11 =	17.050 \$
Ductería para aires acondicionados	1.100 mts2 37 \$ x 81 =	2.997 \$
81 protectores de aires acondicionados		
23 protectores de nevera	15 \$ x 23 =	5.175 \$
Total por electrodomésticos		542.025 \$

ÚTILES DEL HOGAR Y OFICINA

- 160 juegos de cortinas	300 \$ x 160 =	48.000 \$
75 cortinas de baño	17 \$ x 75 =	1.275 \$
700 mts2 de alfombra	35 \$ x 700 =	24.500 \$
100 papeleras de basura	8 \$ x 100 =	800 \$
23 potes grandes para la basura	68 \$ x 23 =	1.564 \$
72 juegos de sábanas matrimoniales	18 \$ x 72 =	1.296 \$
200 juegos de sábanas individuales	14 \$ x 200 =	2.800 \$
100 almohadas	7 \$ x 100 =	700 \$
100 juegos de toallas	11 \$ x 100 =	1.100 \$
23 juegos de vajillas	144 \$ x 23 =	3.312 \$
70 jarras de agua	6 \$ x 70 =	420 \$
20 verduleras	8 \$ x 20 =	160 \$
23 juegos de vasos	16 \$ x 23 =	368 \$
80 cestas para ropa	5 \$ x 80 =	400 \$
60 zapateras	12 \$ x 60 =	720 \$
Total por útiles del hogar y oficinas		91.578 \$

ÚTILES DE LIMPIEZA, ASEO Y SERVICIOS

- 03 hidrolimpiadores	225 \$ x 03 =	675 \$
03 aspiradoras semindustriales	1.250 \$ x 03 =	3.750 \$
03 pulidoras semindustriales	1.120 \$ x 03 =	3.360 \$
03 baldes de lampazo semindustriales	520 \$ x 03 =	1.560 \$
01 fumigadora	185 \$ x 01 =	185 \$
03 juegos de manguera	72 \$ x 03 =	216 \$
01 kit de jardinería	255 \$ x 01 =	255 \$
01 podadora de césped	473 \$ x 01 =	473 \$
01 juego de escaleras	210 \$ x 1 =	210 \$
Accesorios e insumos de mantenimiento y servicio, eléctricos, plomería, madera, etc.		39.230 \$
Accesorios de limpieza y aseo		980 \$
Insumos de limpieza y aseo		4.320 \$
Total por útiles de limpieza		55.214 \$

EQUIPOS DEL PROYECTO

45 Computadoras completas, 80 G, 2.56 MRAM, 2.8 P, Zip, DVD, Quemador	1.640 \$ x 45 =	73.800 \$
36 cámaras Web	44 \$ x 36 =	1.588 \$
36 teléfonos vivofohne	235 \$ x 36 =	8.460 \$
05 impresoras multifuncionales	995 \$ x 05 =	4.975 \$
36 impresoras pequeñas	71 \$ x 36 =	2.556 \$
07 Filmadoras digitales	2.819 \$ x 07 =	19.733 \$
03 Proyectores	1.669 \$ x 03 =	5.007 \$
07 DVD externos	275 \$ x 07 =	1.925 \$
12 Mini – grabadores	55 \$ x 12 =	660 \$
12 Cámaras fotográficas digitales	1.770 \$ x 12 =	21.240 \$
02 Equipos de edición de video	475 \$ x 2 =	950 \$
Material didáctico		360.000 \$
05 Binoculares digitales	125 \$ x 04 =	500 \$
04 Carpas grandes	2.980 \$ x 04 =	11.920 \$
03 trailers equipados	12.310 \$ x 03 =	36.930 \$
28 colchonetas coleman	58 \$ x 28 =	1.624 \$
05 Cavas portátiles grandes	283 \$ x 04 =	1.132 \$
05 termos para agua y hielo	50 \$ x 05 =	250 \$

05 Cocinas a gas portátiles	100 \$ x 05 =	500 \$
05 Cocinas eléctricas portátiles	120 \$ x 05 =	600 \$
Equipo de radiocomunicación con 40 radios		31.100 \$
05 Útiles y accesorios para campamento	2.740 \$ x 05 =	13.700 \$
12 Equipos individuales de exploración	27.980 \$ x 12 =	335.760 \$
Insumos para los equipos del proyecto		798.400 \$
12 Equipos de de investigación especializada según área profesional	120.000 \$ x 12 =	1.440.000 \$
Total por equipos del proyecto		3.173.310 \$

EQUIPOS DE POTENCIA Y SUMINISTRO

02 plantas eléctricas de 88 Kw.	18.300 \$ x 02 =	36.604 \$
04 plantas eléctricas de 225 Kw.	39.440 \$ x 02 =	159.760 \$
02 transfer automáticos de 88 Kw.	2.800 \$ x 02 =	56.000 \$
04 transfer automáticos de 225 Kw.	5.400 \$ x 04 =	21.600 \$
06 plantas eléctricas portátiles de 7.500 wats	1856 \$ x 05 =	9.280 \$
12 unidades UPS de 2000 wats c/u con batería estacionaria	630 \$ x 12 =	7.560 \$
Total por equipos de potencia y suministro		290.804 \$

GASTOS EN VIAJES DE INVESTIGACION

Hotel, viáticos, alquiler y pago de transporte aéreo y terrestre en el interior y exterior del país.

Total en viajes	844.800 \$
Total por infraestructura, mobiliario, Servicio, transporte, útiles, equipos.	12.474.947 \$

SEGURIDAD

Seguridad de infraestructura (para 20 viviendas, 1 oficina central, 1 oficina de transporte, 1 galpón, 1 museo).

De equipos y Mobiliario.

De vehículos.

Vigilancia de infraestructura, mobiliario y equipos.

Seguro de riegos.

Seguro de salud del personal.

Total por seguridad	10.908.566 \$
---------------------	---------------

Todas las cooperativas se interrelacionarán con los emprendimientos de la institución, lo que implica que a medida que se consolide el proyecto, lo que falte del mobiliario de oficinas y viviendas o su mantenimiento será suplido por ellas mismas y, a la medida de su excelente rendimiento, proyectarán su producción hacia entidades exteriores a la institución.

Total por personal	14.958.401 \$
--------------------	---------------

Total por: Infraestructura, mobiliario, transporte, útiles, equipos.	12.474.947 \$
--	---------------

Total por seguridad	10.908.566 \$
---------------------	---------------

Total del proyecto	38.341.914 \$
--------------------	---------------

Margen de error	12.5 %	4.792.739 \$
-----------------	--------	--------------

Costo total del proyecto	43.134.653 \$
--------------------------	---------------

Calendario con la Lista Completa de las Actividades Previstas.

El proyecto esta programado para cuatro años, a partir del mes de octubre de 2005 hasta octubre de 2009. Cada año se subdividen los objetivos en dos etapas o semestres, especificados en el siguiente calendario.

La culminación de la primera etapa de cuatro años es retroactiva; es decir, los renglones que se activen tardíamente finalizarán su financiación igualmente, hasta su auto sustentación.

CALENDARIO

Año 2005 – 2006

SEMESTRE	OBJETIVOS
Oct 2005 – Mar 2006	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ubicación del 50% de la infraestructura y equipos básicos. 2. Ubicación del 40% del personal. 3. Inicio del enlace y comunicación con universidades e institutos de investigación afines.
Abr 2006 – Sep 2006	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ubicación del otro 50% de la infraestructura y equipos básicos. 2. Ubicación de 40% más del personal. 3. Inicio de la producción.

Año 2006 – 2007

Oct 2006 – Mar 2007	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ultimación de detalles respecto a la infraestructura y equipos básicos. 2. Ultimación de la ubicación del personal. 3. Inicio de la promoción y difusión de la producción.
Abr 2007 – Sep 2007	<ol style="list-style-type: none"> 1. Conformación y consolidación de la organización. 2. Los objetivos los programará la organización.

Año 2007 – 2008

Oct 2007 – Mar 2008	Investigación y Producción
---------------------	----------------------------

Abr 2008 – Sep 2008	Investigación y Producción
---------------------	----------------------------

Año 2008 – 2009

Oct 2008 – Mar 2009	Investigación y Producción
Abr 2009 – Sep 2009	1. Investigación y Producción 2. Auto sustentación

El departamento de promoción y difusión. La actividad que continuamente estará realizando será la captación de sujetos financieros y la colocación del material científico y turístico generado por la institución.